

项目核查要点

序号	核查内容	责任主体	核查要点
1	一、项目报建	招标人（代理机构）	工程项目审批、核准资料是否齐全、有效；
2			是否具有相应资金或者资金来源已经落实；
3			依法必须进行招标的项目是否存在化整为零或者规避招标；
4	二、招标与投标	招标人（代理机构）	资格预审公告、招标公告依法应当载明的内容是否齐全；
5			在不同媒介发布的同一招标项目的资格预审公告或者招标公告内容是否一致；
6			是否存在对潜在投标人提出与招标工程实际要求不符的资质等级要求和其他排斥潜在投标人的条件；
7			编制的招标文件或者资格预审文件是否使用有关标准文本，澄清和修改时限是否符合相关规定；
8			投标保证金的提交方式、时限和金额是否符合要求；
9		招标人	投标单位是否存在被列为失信被执行人或者有行贿犯罪记录的情形；
10			投标人是否存在弄虚作假投标的情形；
11			投诉人捏造事实、伪造材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉的；

12	三、开、评标	代理机构	招标代理机构项目组成员是否符合相关规定；
13		招标人	评标委员会成员的确定方式、评标专家抽取过程、评标专家专业组成、回避条件是否符合规定；
14			招标人是否带有明示、暗示倾向或者排斥特定投标人；
15		评标委员会	评标委员会对评标过程中发现的问题是否依法依规作出处理或者向招标人提出处理建议，并做记录；
16			评标委员会成员属于规定回避条件的，是否主动提出回避；
17			评标委员会成员是否按照招标文件规定的评标标准和方法，客观、公正的对投标文件提出评审意见；
18			评标委员会成员是否遵守国家 and 自治区有关评标的管理规定，客观公正地进行独立评标；
19			评标委员会否决投标的情况是否符合规定；
20		四、信息公示	招标人（代理机构）
21	五、中标	招标人	招标人是否存在无正当理由不与中标人签订合同，给中标人造成损失的；
22		招标人	中标人是否存在不与招标人订立合同；
23	六、异议、投诉	招标人（代理机构）、投标人	投标人对开标有异议的，是否在开标现场提出，招标人是否当场做出答复并记录；
24			潜在投标人或者其他利害关系人是否在法律规定时间内先向招标人提出异议，招标人是否在收到异议之日起3日内作出答复；
25			投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，是否在中标候选人公示期间提出；招标人是否在收到异议之日起3日内做出答复；

房建市政工程项目招标投标活动核查记录表

项目名称		开标时间	
开标地点		招标方式	公开 <input type="checkbox"/> 邀请 <input type="checkbox"/>
招标人		招标代理机构	
核查内容	核查情况及存在问题	处理意见	备注
一、项目报建			
二、招标与投标			
三、开、评标			
四、信息公示			
五、中标			
六、异议、投诉			
检查人员			