附件：

宁夏中卫工业园区智慧制造产业基地孵化器 项目（一期）投资概算审定表

编号	工程或费用名称	单 位	数量	审定单价	审定金额（元）
一	第一部分 建筑安装工程费				105315706.22
(一)	1#生产车间	m ²	16469.62	2344.35	38610532.84
1	1#车间-建筑工程	m ²	16469.62	1824.06	30041603.56
2	1#生产车间-给排水及消防	m ²	16469.62	105.81	1742616.99
3	1#生产车间-采暖	m ²	16469.62	119.87	1974157.10
4	1#生产车间-电气	m ²	16469.62	294.61	4852155.19
(二)	2#生产车间	m ²	13259.93	2724.76	36130122.74
1	2#车间-建筑工程	m ²	13259.93	2179.76	28903495.86
2	2#生产车间-给排水及消防	m ²	13259.93	110.44	1464361.39
3	2#生产车间-采暖	m ²	13259.93	120.26	1594620.07
4	2#生产车间-电气	m ²	13259.93	314.30	4167645.42
(三)	公用工程楼	m ²	993.6	3915.99	3890930.99
1	公用工程楼-建筑工程	m ²	993.6	2787.16	2769317.90
2	公用工程楼-给排水及消防	m ²	993.6	28.01	27827.12
3	公用工程楼-采暖及通风	m ²	993.6	240.19	238654.30
4	公用工程楼-电气	m ²	993.6	860.64	855131.67

(四)	变配电站	m²	990	15587.78	15431902.87
1	建筑工程	m ²	990	2800.00	2772002.87
2	安装工程	m ²	990	12787.78	12659900.00
(五)	消防泵房	m²	136.82	13294.66	1818975.62
1	消防泵房-建筑工程	m ²	136.82	6004.18	821492.41
2	消防泵房-给排水及消防	m ²	136.82	5447.29	745298.71
3	消防泵房-采暖通风	m ²	136.82	51.84	7093.14
4	消防泵房-电气	m ²	136.82	1791.34	245091.36
(六)	1#门房	m²	53.5	6331.17	338717.76
1	1#门房-建筑工程	m ²	53.5	5620.17	300678.99
2	1#门房-给排水工程	m ²	53.5	36.20	1936.49
3	1#门房-采暖工程	m ²	53.5	316.72	16944.44
4	1#门房-电气工程	m ²	53.5	358.09	19157.84
(七)	2#门房	m²	53.5	6331.17	338717.76
1	2#门房-建筑工程	m ²	53.5	5620.17	300678.99
2	2#门房-给排水工程	m ²	53.5	36.20	1936.49
3	2#门房-采暖工程	m ²	53.5	316.72	16944.44
4	2#门房-电气工程	m ²	53.5	358.09	19157.84
(八)	室外工程	m²	31956.97	273.99	8755805.64
1	外网建筑工程	m ²	31956.97	193.79	6192992.89
2	外网给排水及消防工程	m ²	31956.97	30.56	976459.26
3	外网采暖工程	m ²	31956.97	34.94	1116597.72
4	外网电气工程	m ²	31956.97	14.70	469755.77

二	第二部分 工程建设其他费				9036087.58
1	工程咨询费	元	105315706.22	0.5%	526578.53
2	工程勘察费	元	105315706.22	0.2%	210631.41
3	工程设计费	元	105315706.22	1%	1053157.06
4	招标代理服务费	元	105315706.22	0.38%	400199.68
5	工程监理费	元	105315706.22	2%	2106314.12
6	建设单位管理费	元	105315706.22	4%	4212628.25
7	其他费用	元	105315706.22	0.5%	526578.53
三	第三部分 预备费	元	114351793.8	5%	5717589.69
四	项目概算投资				120069383.49