

附件1

中卫七中新建综合楼（含连廊）项目投资估算审定表

| 序号  | 项目名称              | 概算价值 (万元) |       |        |        |         | 技术经济指标 (元)     |      |       |
|-----|-------------------|-----------|-------|--------|--------|---------|----------------|------|-------|
|     |                   | 建筑工程      | 设备购置  | 安装工程   | 其他费用   | 合计      | 单位             | 数量   | 单位价值  |
| I   | 工程费用              | 1454.69   | 25.23 | 413.15 |        | 1893.07 | m <sup>2</sup> | 5500 | 3442  |
| 一   | 综合楼               | 1162.21   | 17.76 | 301.61 |        | 1481.58 | m <sup>2</sup> | 4950 | 2993  |
| 1   | 土建及装饰             | 1162.21   |       |        |        | 1162.21 | m <sup>2</sup> | 4950 | 2348  |
| 2   | 给排水及消防            |           |       | 55.18  |        | 55.18   | m <sup>3</sup> | 4950 | 111   |
| 3   | 采暖及通风             |           |       | 63.51  |        | 63.51   | m <sup>3</sup> | 4950 | 128   |
| 4   | 强电工程              |           | 4.50  | 99.94  |        | 104.44  | m <sup>3</sup> | 4950 | 211   |
| 5   | 弱电工程              |           | 13.26 | 82.98  |        | 96.24   | m <sup>3</sup> | 4950 | 194   |
| 二   | 连廊                | 231.01    |       | 14.22  |        | 245.23  | m <sup>2</sup> | 550  | 4459  |
| 1   | 土建及装饰             | 231.01    |       |        |        | 231.01  | m <sup>2</sup> | 550  | 4200  |
| 2   | 照明电气              |           |       | 14.22  |        | 14.22   | m <sup>2</sup> | 550  | 259   |
| 三   | 总图工程              | 61.47     | 7.47  | 97.32  |        | 166.26  |                |      |       |
| 1   | 水外线               | 23.52     |       | 5.80   |        | 29.32   | m              | 300  | 977   |
| 2   | 暖外线               | 2.19      |       | 4.38   |        | 6.57    | m              | 200  | 329   |
| 3   | 电外线               |           | 7.47  | 87.14  |        | 94.61   | m              | 1820 | 520   |
| 4   | 硬化                | 35.76     |       |        |        | 35.76   | m <sup>2</sup> | 2235 | 160   |
| II  | 其他费用              |           |       |        | 169.17 | 169.17  |                |      |       |
| 1   | 项目建设管理费           |           |       |        | 5.35   | 5.35    | 万元             | 1893 | 0.3%  |
| 2   | 勘察测量费             |           |       |        | 3.69   | 3.69    | 万元             | 1893 | 0.2%  |
| 3   | 设计费               |           |       |        | 67.82  | 67.82   | 万元             | 1893 | 3.6%  |
| 4   | 施工图审查费            |           |       |        | 1.65   | 1.65    | m <sup>2</sup> | 5500 | 3.0   |
| 5   | 编制工程量清单及<br>招标控制价 |           |       |        | 10.22  | 10.22   | 万元             | 1893 | 0.54% |
| 6   | 编制竣工结算            |           |       |        | 6.06   | 6.06    | 万元             | 1893 | 0.36% |
| 7   | 工程监理费             |           |       |        | 22.72  | 22.72   | 万元             | 1893 | 1.2%  |
| 8   | 可研编制及评估费          |           |       |        | 8.58   | 8.58    | 万元             | 1893 | 0.5%  |
| 9   | 人防易地建设费           |           |       |        | 5.50   | 5.50    | m <sup>3</sup> | 5500 | 10    |
| 10  | 节能评审              |           |       |        | 0.83   | 0.83    | m <sup>3</sup> | 5500 | 2     |
| 11  | 采暖增容费             |           |       |        | 27.50  | 27.50   | m <sup>3</sup> | 5500 | 50    |
| 12  | 全过程造价咨询服<br>务费    |           |       |        | 9.26   | 9.26    | 万元             | 1893 | 0.5%  |
| III | 预备费 3%            |           |       |        | 61.87  | 61.87   |                |      |       |
|     | 总计                | 1454.69   | 25.23 | 413.15 | 231.04 | 2124.11 | m <sup>2</sup> | 5500 | 3862  |