

附件

中卫军休老年大学（综合楼）建设项目  
概算审定表

| 序号  | 项目名称             | 概算价值（万元） |       |       |       |        | 技术经济指标（元） |        |          | 占投资额（%） |
|-----|------------------|----------|-------|-------|-------|--------|-----------|--------|----------|---------|
|     |                  | 建筑工程     | 安装工程  | 设备购置  | 其他费用  | 合计     | 单位        | 数量     | 单位价值     |         |
| 一   | 工程费用             | 236.39   | 48.46 | 15.00 | 0.00  | 299.85 |           |        |          | 90.94   |
| 1   | 综合楼              | 231.67   | 23.12 | 15.00 | 0.00  | 269.79 | m2        | 600.00 | 4496.6   |         |
| 1.1 | 土建及装饰工程          | 231.67   |       |       |       | 231.67 | m2        | 600.00 | 3861.2   |         |
| 1.2 | 给排水及消防工程         |          | 5.06  |       |       | 5.06   | m2        | 600.00 | 84.4     |         |
| 1.3 | 暖通工程             |          | 7.88  |       |       | 7.88   | m2        | 600.00 | 131.3    |         |
| 1.4 | 电气工程             |          | 10.18 |       |       | 10.18  | m2        | 600.00 | 169.7    |         |
| 1.5 | 电梯               |          |       | 15.00 |       | 15.00  | 部         | 1.00   | 150000.0 |         |
| 2   | 室外工程             | 4.72     | 25.34 | 0.00  | 0.00  | 30.06  |           |        |          |         |
| 2.1 | 绿化工程             | 2.79     |       |       |       | 2.79   | m2        | 139.5  | 200.0    |         |
| 2.2 | 室外硬化工程           | 1.41     |       |       |       | 1.41   | m2        | 81.5   | 172.7    |         |
| 2.3 | 混凝土道牙            | 0.52     |       |       |       | 0.52   | m         | 87.35  | 59.6     |         |
| 2.4 | 水外网工程            |          | 10.26 |       |       | 10.26  | m2        | 600    | 171.1    |         |
| 2.5 | 暖外网工程            |          | 9.00  |       |       | 9.00   | m2        | 600    | 150.0    |         |
| 2.6 | 电外网工程            |          | 2.08  |       |       | 2.08   | m2        | 600    | 34.6     |         |
| 2.7 | 燃气管道改线路          |          | 4.00  |       |       | 4.00   | m         | 100    | 400.0    |         |
| 二   | 其他费用             |          |       |       | 17.19 | 17.19  |           |        |          | 5.21    |
| 1   | 建设单位管理费          |          |       |       | 1.00  | 1.00   |           |        |          |         |
| 2   | 工程监理费            |          |       |       | 4.50  | 4.50   |           |        |          |         |
| 3   | 勘察测量费            |          |       |       | 0.90  | 0.90   |           |        |          |         |
| 4   | 建设方案、初步设计、施工图设计费 |          |       |       | 6.00  | 6.00   |           |        |          |         |
| 5   | 招投标代理费           |          |       |       | 0.90  | 0.90   |           |        |          |         |
| 6   | 清单及控制价编制费        |          |       |       | 1.50  | 1.50   |           |        |          |         |
| 7   | 施工图审查费           |          |       |       | 0.30  | 0.30   |           |        |          |         |

|    |         |        |       |       |       |        |  |  |  |      |
|----|---------|--------|-------|-------|-------|--------|--|--|--|------|
| 8  | 竣工结算审核费 |        |       |       | 0.75  | 0.75   |  |  |  |      |
| 9  | 环境影响评价费 |        |       |       | 0.60  | 0.60   |  |  |  |      |
| 10 | 工程保险费   |        |       |       | 0.75  | 0.75   |  |  |  |      |
| 三  | 预备费     |        |       |       | 12.68 | 12.68  |  |  |  | 3.85 |
|    | 总投资     | 236.39 | 48.46 | 15.00 | 29.87 | 329.72 |  |  |  | 100  |

---

抄送：市政府办，市财政局、审计局、公共资源交易中心。

---

中卫市发展和改革委员会

2023 年 1 月 12 日印发

---