

## 附件 1

### 2022 年中卫市住房和城乡建设局深化“放管服”改革工作任务清单

主要任务	任务序号	具体改革任务	责任科室(单位)	责任人	备注
一、持续深化行政审批制度改革	1	进一步规范提升中介服务。精简规范行政审批中介服务事项，落实中介服务事项清单管理制度。依托一体化政务服务平台，完善中介服务网上交易平台，推动中介机构公开服务指南，明确服务条件、流程、时限和收费标准等要素。建立中介机构信用评价和惩戒淘汰机制，着力构建全流程一体化闭环监管体系，纠正各类中介垄断经营、强制服务等行为。	建管科、房管科、招投标科、质监站	马逸为、张震、童心、徐志秀	
二、进一步提升投资建设便利化水平	2	纵深推进投资项目审批制度改革。主动配合自治区分行业分领域制定企业投资项目实施所涉及的审批事项承诺内容和标准，加快推进以“告知承诺+事中事后监管”为核心的企业投资项目承诺制改革。	建管科	马逸为	
	3	深化工程建设项目审批制度改革。配合自治区做好宁夏工程建设监管系统迭代升级，深化项目策划生成、区域评估、联合测绘、联合图审、联合验收、并联审批等改革，共享投资项目在线审批监管平台、水慧通等专网信息数据，全面推开 15 类工程建设项目“分类定制审批”和简易低风险项目“清单制+承诺制”极简审批。配合完善工程建设项目全流程在线审批操作指引，杜绝“体外循环”“搭车审批”。对实行联合验收的项目，以竣工联合验收意见书为要件，直接办理竣工验收备案。	建管科、质监站	马逸为、徐志秀	

三、全力推进商事制度改革	4	持续推进“证照分离”改革。落实涉企经营许可事项清单管理制度，优化业务流程，完善办事指南，确保取消审批、审批改为备案、实行告知承诺、优化审批服务的事项全面落地。推进电子证照归集运用，2022年底前全面实现涉企证照电子化。按照“四种改革方式”逐项落实监管责任、规则、方式，实现审批监管权责一致，防止出现监管真空。	建管科、房管科、 城管科	马逸为、张震、刘福贵	
四、全力维护公平竞争秩序	5	促进招投标和政府采购公平竞争。巩固工程建设和政府采购突出问题专项治理成果，清理设置非必要条件排斥潜在竞争者行为，着力破除对外地市场主体设置的隐形门槛。推行全程电子化交易，持续推进“评定分离”改革试点，完善政府采购网上商城建设。畅通质疑投诉渠道，查处违法违规行，强化全链条监管。	招投标科	童心	
五、持续为市场主体纾困解难	6	提高企业融资服务水平。鼓励各类公共数据及信用信息依法依规向金融机构开放。持续推动金融服务智能化，实现政银企信息共享，提升市场主体获得信贷效率。	建管科、房管科、 城管科	马逸为、张震、刘福贵	
六、大力提升数字政府支撑能力	7	推动更多领域数字赋能应用。加快释放数字政府建设中形成的云、网、数、共性应用基础能力和“我的宁夏”政务APP、“宁政通”APP集约集成应用能力，协同推进智慧城市、数字乡村和“互联网+”示范区建设，增强政府数字化转型的示范带动作用。	城管科	刘福贵	

七、切实优化公共服务	8	推动公共服务普惠共享。加快完善以公租房、保障性租赁住房和共有产权住房为主体的住房保障体系,扩大保障性租赁住房供给。	住房保障中心	李建明	
	9	扩大优质服务供给。强化与教育、公安、民政、人力资源社会保障、乡村振兴、医保、残联、金融等部门相关数据共享交换,运用大数据建立低收入人口主动发现和动态监测机制,强化对低收入人口的核实认定帮扶。	住房保障中心	李建明	
	10	优化公共设施接入服务。加快供水、供气、供热报装数据向宁夏工程建设审批管理系统统一归集,全面推行工程建设项目公共设施报装事项在线办理。探索推行水气热等外线设施工程在规划、绿化、路政、占掘路、物料堆放等许可环节并联办理。	城管科	刘福贵	