

表三

2017年保障性安居工程建设进展情况快报表

填报单位：中卫市住房和城乡建设局

月报年月：2017年9月

单位：套、户、平方米、万元

分类\指标	年度计划 投资	2017年1月至报告期末														入住套数
		棚户区拆迁情况						保障性住房（棚户区安置房）建设情况								
		签订征收补偿协议户数					拆迁面积	新开工		基本建成		竣工		完成投资		
		合计	其中：实 物安置	其中：货币安置				套数	面积	套数	面积	套数	面积			
				政府收购 房源安置	政府搭桥， 居民选购商 品住房安置	居民自由 支配货币 补偿款										
1-9合计	170000	731	328	0	219	184	208329	5320	644150	4909	613510	3741	468170	71060	6011	
1、公共租赁住房小计		---	---	---	---	---	---	0	0	0	0	0	0	0	0	
其中：新建改建	---	---	---	---	---	---	---	0	0	0	0	0	0	---		
购买	---	---	---	---	---	---	---	---	---			---	---	---		
长期租赁	---	---	---	---	---	---	---	---	---			---	---	---		
2、经济适用住房		---	---	---	---	---	---									
3、限价商品住房		---	---	---	---	---	---									
4、城市棚户区	170000	731	328		219	184	208329	5320	644150	4909	613510	3741	468170	71060	6011	
5、国有工矿棚户区																
6、国有林区（场）棚户区（危旧房）				---		---										
7、国有垦区危房				---		---										
8、中央下放地方煤矿棚户区				---		---										
低收入住房保障家庭租赁补贴		---							---	---	---		---		---	

说明：1、本快报为月报，每月底前汇总上报至住房城乡建设部住房保障司，统计期间为年初至本月25日间的累计进展情况。

2、本快报统计的项目包括：2017年1月至报告期末新开工项目，往年开工结转到2017年继续施工的续建项目和往年停工2017年复工项目。

3、基本建成和竣工按照建保规函〔2011〕30号规定的口径进行统计，都指报告期内（年初至月末）发生的量。

4、廉租住房和公共租赁住房区分新建改建、购买和长期租赁三种情形。其中，新建改建填写开工、基本建成（竣工）和完成投资情况，购买和长期租赁以签订购买及租赁协议日期计基本建成情况，不填写开工和竣工情况，相应的购买和租赁支出计入完成投资。购买和租赁的住房，签订协议后即视为开工和基本建成（竣工）。

5、各类棚户区改造的签订协议户数和安置房建设情况分别统计，互不交叉重复。将保障性住房用作棚户区改造安置住房的，不得重复统计。

6、廉租住房租赁补贴发放情况，年度计划发放补贴资金总额填在“年度计划投资”栏，报告期内实际发放的总户数填在“新开工套数”栏，报告期内新增发放的户数填在“竣工套数”栏，同期发放租赁补贴资金支出总额填在“完成投资”栏。

7、入住套数：指年初至报告期末，按照当地住宅小区竣工综合验收有关规定，保障性安居工程项目已经过竣工综合验收，向保障对象办理交付使用手续的套数。