

中卫市沙坡头区福兴苑社区完整社区建设试点项目清单

目标	序号	建设内容	建设要求	项目名称	项目内容	责任单位	配合单位	完成时限
一、基本公共服务设施完善	1	一个托儿所	建筑面积不小于200平方米，为0—3岁婴幼儿提供安全可靠的托育服务。可以结合社区综合服务站、社区卫生服务站、住宅楼、企事业单位办公楼等建设托儿所等婴幼儿照护服务设施。	中卫市沙坡头区完整社区建设试点托儿所建设项目（福兴苑社区）	福兴苑社区在社区综合服务站和幼儿园单独设立婴幼儿照护服务设施，征集“共享妈妈”“共享奶奶”等志愿者提供婴幼儿照护服务；。	市卫生健康委	沙坡头区人民政府	2023年9月30日前
	2	一个老年服务站	与社区综合服务站统筹建设，为老年人、残疾人提供居家日间生活辅助照料、助餐、保健、文化娱乐等服务。具备条件的居住社区，可以建设1个建筑面积不小于350平方米的老年人日间照料中心，为生活不能完全自理的老年人、残疾人提供膳食供应、保 健康复、交通接送等日间服务。	中卫市沙坡头区完整社区建设试点老年服务站建设项目（福兴苑社区）	福兴苑社区建立老年人日间照料中心（需要民政厅给予政策倾斜，划拨老年人日间照料中心建设名额；在综合服务站规划整合出空房间，设立生活辅助照料、助餐、保健、文娱活动场所。）	沙坡头区人民政府	市民政局、自然资源局、住房城乡建设局	2023年9月30日前
二、便民商业服务设施健全	3	多个邮件和快件寄递服务设施	建设多组智能信包箱、智能快递箱，提供邮件快件收寄、投递服务，格口数量为社区日均投递量的1—1.3倍，新建居住社区应建设使用面积不小于15平方米的邮政快递末端综合服务站。城镇老旧小区等受场地条件约束的既有居住社区，因地制宜建设邮政快递末端综合服务站。	中卫市沙坡头区完整社区建设试点寄递服务设施建设项目（福兴苑社区）	在福兴苑社区引进智能信报箱和智能快递柜。	市邮政管理局	沙坡头区人民政府	2023年9月30日前
三、市政配套设施完备	4	水、电、路、气、热、信等设施	建设供水、排水、供电、道路、供气、供热(集中供热地区)、通信等设施，达到设施完好、运行安全、供给稳定等要求。实现光纤入户和多网融合，推动5G网络进社区，建设社区智能安防设施及系统。	中卫市沙坡头区完整社区建设试点公共基础设施改造提升项目（福兴苑社区）	对福兴苑小区内供水、排水管道、落水管、瓷砖、消防栓、安防设施及系统等升级改造；给福兴苑4标段配齐灭火器。	市住房城乡建设局	沙坡头区人民政府	2023年9月30日前
	5	无障碍设施	住宅和公共建筑出入口设置轮椅坡道和扶手，公共活动场地、道路等户外环境建设符合无障碍设计要求。具备条件的居住社区，实施加装电梯等适老化改造。对有条件的服务设施，设置低位服务柜台、信息屏幕显示系统、盲文或有声提示标识和无障碍厕所（厕位）。	中卫市沙坡头区完整社区建设试点无障碍设施建设项目（福兴苑社区）	为福兴苑小区栋楼共73个单元门口设置轮椅坡道坡道和扶手。	沙坡头区人民政府	市住房城乡建设局	2023年9月30日前
四、公共活动空间充足	6	公共活动场地	至少有一片公共活动场地(含室外综合健身场地),用地面积不小于150平方米，配置健身器材、健身步道、休息座椅等设施以及沙坑等儿童娱乐设施。新建居住社区建设一片不小于800平方米的多功能运动场地，配置5人制足球、篮球、排球、乒乓球、门球等球类场地，在紧急情况下可以转换为应急避难场所。既有居住社区要因地制宜改造宅间绿地、空地等，增加公共活动场地。	中卫市沙坡头区完整社区建设试点公共活动场地改造提升项目（福兴苑社区）	在福兴苑社区辖区内公共活动场地安装2套儿童娱乐设施。	市旅游和文体广电局	沙坡头区人民政府	2023年9月30日前
五、物业管理全覆盖	7	物业管理服务平台	建立物业管理服务平台，推动物业服务企业发展线上线下社区服务业，实现数字化、智能化、精细化管理和服务。	中卫市沙坡头区完整社区建设试点物业管理服务平台建设项目	建立物业管理服务平台，为物业服务小区提供数字化、智能化、精细化管理和服务。	市住房城乡建设局	沙坡头区人民政府	2023年9月30日前
六、社区管理机制健全	8	管理机制	建立“党委领导、政府组织、业主参与、企业服务”的居住社区管理机制，推动城市管理进社区，将城市综合管理服务平台与物业管理服务平台相衔接，提高城市管理覆盖面。	中卫市沙坡头区完整社区建设试点管理机制升级改造项目	将物业管理服务平台和城市综合管理服务平台有效衔接，既可以实现物业管理数字化、智能化、精细化，又可以实现“城市管理进社区”，切实提高城市管理覆盖面。	市住房城乡建设局	沙坡头区人民政府	2023年9月30日前